

Решение собственника

помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ФИО полностью, как в паспорте

Проспект Зелёный Дом 26

дата рождения

1

Иванов Иван Иванович

01.01.1980

2

СНИЛС — желательно

(Фамилия. Имя. Отчество)

(дата рождения)

A

111-111-111 11

(страховой номер индивидуального лицевого счёта)

являющийся(-щаяся) собственником помещения(-ний) или доли помещения(-ний), указанных ниже, что подтверждается свидетельством о собственности, или записью в ЕГРН:

№ п/п	1
Номер помещения	999 номер квартиры
Номер регистрации права (при отсутствии - название и номер правоустанавливающего документа)	77:00:0000000:0000-77/000/2020-1 из ЕГРН, НЕ кадастровый №
Дата регистрации права	01.01.2020
Площадь помещения (кв.м)	50,0
Кадастровый номер	кадастровый номер можно не писать
Тип собственности (единоличная, долевая, совместная)	единоличная
Размер доли	1 при долевой: ваша доля (1/2, 1/3...)
Тип помещения (квартира, комната, часть коммунальной квартиры, нежилое помещение)	квартира

№ п/п	
Номер помещения	
Номер регистрации права (при отсутствии - название и номер правоустанавливающего документа)	
Дата регистрации права	не заполняется, если помещение одно
Площадь помещения (кв.м)	(нужно для второй квартиры, кладовой и т. п.)
Кадастровый номер	
Тип собственности (единоличная, долевая, совместная)	
Размер доли	
Тип помещения (квартира, комната, часть коммунальной квартиры, нежилое помещение)	

№ п/п	
Номер помещения	
Номер регистрации права (при отсутствии - название и номер правоустанавливающего документа)	
Дата регистрации права	не заполняется, если помещение одно
Площадь помещения (кв.м)	(нужно для второй квартиры, кладовой и т. п.)
Кадастровый номер	
Тип собственности (единоличная, долевая, совместная)	
Размер доли	
Тип помещения (квартира, комната, часть коммунальной квартиры, нежилое помещение)	

Лист 1: что заполнить

☐ обязательно

☐ желательно

1

ФИО собственника полностью, как в паспорте.

2

Дата рождения.

3

Номер помещения (квартиры).

A

СНИЛС (страховой номер индивидуального лицевого счёта).

B

Номер регистрации права: из выписки ЕГРН или свидетельства, не кадастровый номер.

B

Дата регистрации права: там же.

G

Площадь помещения, кв. м: общая, по ЕГРН.

D

Размер доли: при единоличной собственности «1», при долевой — ваша доля.

E

Тип собственности.

Ж

Тип помещения: «квартира».

Всё пишется от руки, ручкой с синей или чёрной пастой.

Остальные поля желательны: они помогают быстрее сверить вас с реестром.

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам повестки дня:

№	Вопросы повестки дня	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Определить Можейко Сергея Тадеушевича, г. Москва, проспект Зелёный, дом 26, кв. 113, администратором общих собраний собственников, проводимых в форме заочного голосования с использованием информационной системы «Электронный дом».	☒	☐	☐
2	Определить следующий порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников в форме заочного голосования и письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме: г. Москва, Зелёный пр-т, д. 26, кв. 7, среда с 16-00 до 19-00, оформленные в письменной форме решения могут быть переданы представителям администратора общего собрания, осуществляющим по его поручению сбор оформленных в письменной форме решений собственников для последующей передачи администратору общего собрания. При передаче решений в письменной форме в журнале регистрации фиксируются дата, время, номер помещения, ответы по вопросам голосования, что подтверждаются подписью собственника или его уполномоченного представителя.	☒	☐	☐
3	Согласиться с установкой ограждающих устройств (шлагбаумов) уполномоченной организацией за счет средств бюджета города Москвы в соответствии с проектом размещения, порядком въезда и выезда на придомовую территорию транспортных средств, с проведением не позднее 10 месяцев с момента ввода шлагбаумов в эксплуатацию общего собрания собственников для утверждения тарифа на эксплуатацию шлагбаумов с включением в единый платежный документ и определить Можейко Сергея Тадеушевича собственника кв. №113 лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме на представление интересов по вопросам, связанным с установкой, эксплуатацией и демонтажем ограждающих устройств (шлагбаумов).	☒	☐	☐
4	Выбрать специализированную организацию по техническому обслуживанию домофонной системы многоквартирного дома – ООО «ГОРОД-77» (ОГРН 1237700185227, ИНН 7708416633) и утвердить данную организацию новым поставщиком услуги по техническому обслуживанию домофонной системы (прилагается) и утвердить ежемесячную плату за услугу по техническому обслуживанию домофонной системы, предоставляемой поставщиком услуги, специализированной организацией ООО «ГОРОД-77» (ОГРН 1237700185227, ИНН 7708416633), в размере – 68 руб. 54 коп. с жилого помещения (квартиры) путем включения данного платежа в единый платежный документ (ЕПД) отдельной строкой «запирающее устройство».	☒	☐	☐

по одной отметке «V» или «X» в каждой строке; ставьте свой вариант

В соответствии с п. 6 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации при голосовании, осуществляемом посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования.

С сообщением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней.

- 5Дата голосования: « 28 » октября 2026 г. день, когда заполняете: с 15.10 по 12.12.2026
- 3Время передачи решения администратору: 17:30 можно вписать при сдаче
- ИАдрес передачи заполненного бланка решения: г. Москва, Зелёный пр-т, д. 26, кв. 7
- 6Собственник: Иванов Иван Иванович (Фамилия, Имя, Отчество)

подпись 1

 (подпись)

Согласен на обработку своих персональных данных Государственным казенным учреждением города Москвы «Новые технологии управления» в целях обеспечения моего участия в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

- ещё раз ФИО: согласие на обработку персональных данных
- 7Иванов Иван Иванович (Фамилия, Имя, Отчество)

подпись 2 — обязательна

 (подпись)

Лист 3: что заполнить

☐ обязательно ☐ желательно

4

Ответ по каждому из 4 вопросов: ровно одна отметка (ЗА, ПРОТИВ или ВОЗДЕРЖАЛСЯ).

5

Дата голосования: число, месяц, год.

6

Собственник: ФИО полностью и подпись.

7

Согласие на обработку персональных данных: ещё раз ФИО и вторая подпись.

3

Время передачи решения администратору: можно вписать при сдаче.

И

Адрес передачи бланка.

Сдать: лично в кв. 7 по средам 16-19, до 12.12.2026 09:00 (последняя среда 09.12).

Сдавайте листы 1-3 вместе, скрепите. Лист 2 — запасные блоки, лист 4 — памятка.

Особые случаи и частые ошибки

Долевая собственность

Каждый совладелец заполняет свой бланк: своё ФИО, дата рождения и подписи. Желательно указать свою долю (1/2, 1/3...) и номер регистрации своего права. За другого совладельца можно голосовать только по доверенности.

Совместная собственность (обычно супруги)

Каждый собственник заполняет свой бланк: своё ФИО, дата рождения и подписи.

Собственник младше 18 лет (только бумажный бланк, только лично в кв. 7)

До 14 лет: в шапке данные ребёнка, подписывает родитель, рядом пишет «законный представитель (мать/отец)», ФИО, свидетельство о рождении №...». От 14 до 18 лет: подписывает сам подросток, рядом родитель пишет «согласен(на)», ФИО и подпись. С собой паспорта и свидетельство о рождении.

Голосует представитель

В шапке данные собственника. В строке «Собственник» подписывается представитель с припиской «представитель по доверенности № ... от ..., ФИО». Доверенность показать, копию приложить. Сдать лично в кв. 7.

Несколько помещений

Один бланк, для каждого помещения свой блок в таблице (на листах 1–2 их шесть).

Голос не засчитают, если

- по вопросу стоят две или три отметки (не засчитают этот вопрос) или вопрос пропущен;
- не указаны ФИО, дата рождения или номер квартиры;
- нет подписи собственника или второй подписи под согласием на обработку персональных данных;
- подписал не собственник (арендатор, родственник без доверенности);
- дата раньше 15.10.2026 или бланк сдан позже 12.12.2026 09:00;
- взят бланк другого дома (например, 44/28): у дома 26 своя повестка из 4 вопросов.

Ошиблись — возьмите новый бланк, не исправляйте и не замазывайте. Всё от руки, ручкой, не карандашом.

Подробнее о бумажном голосовании: 26-44.ru/oss-26/bumaga